

Financiële checklist

Naam:..... Datum:

Omschrijving

Kosten incl. BTW

Aanschaf bouwgrond	.....
Sloop bestaande woning*	.....
Algemene kosten Architectkosten	.....
Leges (kosten i.v.m. procedure bouwvergunning)	.....
Constructeurkosten *	.....
EPC-berekening * (energieprestatiecoëfficiënt)	.....
Afsluitkosten hypotheek	.....
Notariskosten	.....
Kosten bankgarantie	.....
Grondkosten e.d. Aankoopkosten grond	.....
Kadastrale inmeting	.....
Bodemonderzoek ter verkrijging van schoongrondverklaring	.....
Onderzoekskosten e.d. Kosten vooropname i.v.m. heiwerk	.....
Sonderingen*	.....
Akoestisch onderzoek met geluidsrapport*	.....
Plan- of ruimtelijk onderzoek *	.....
Archeologisch onderzoek *	.....
Bouwkosten e.d. Totaal aanneemsom	.....
Tijdelijke voorzieningen i.v.m. bereikbaarheid bouwterrein	.....
Kosten tijdelijke aansluiting (bouwaansluiting w en e)	.....
Aansluitkosten nutsbedrijven	.....
Keuken	.....
Schilderwerk	.....
Kosten Garantieinstituut	.....
Kosten bouwkundige ondersteuning	.....
Interieurkosten Kosten interieuradvies	.....
Wandafwerking (behang, sierpleister, sauswerk, e.d.)	.....
Vloerafwerking (parket, tapijt, vloertegels, e.d.)	.....
Inrichting (meubels, verlichtingsarmaturen, decoratie e.d.)	.....
Haard *	.....
Bestrating terras	.....
Bestrating inrit	.....
Tuinaanleg	.....
Opstalverzekering	.....
Inboedelverzekering	.....
Verhuiskosten	.....
Overige kosten	.....
Totaal	.....